



Kompetenz Erstvermietung und Bewirtschaftung, Stockwerkeigentum

Mit dem Mythen-Hof ist im Zentrum von Ibach ein komplett neues Quartier entstanden. Die im Minergie-Standard zertifizierten Wohnhäuser sind in einer gemeinsamen Parkanlage um einen Teich mit Pavillon angeordnet. Die optimale Stellung der Häuser zueinander schafft gleichzeitig Freiräume und den Bezug zu den beiden Mythen. Der Verima wurde die Verantwortung für die Bewirtschaftung von Stockwerk- und Miteigentum sowie für die Erstvermietung und Bewirtschaftung von Mietliegenschaften übertragen.

Objekte	Hof 4, 6, 8, 10, 12, 14, 17 100 Eigentumswohnungen mit 2½-, 3½-, 4½-Zimmer-Wohnungen 4 Disponibelräume
	Hof 2, 5, 7, 15, 19 56 Mietwohnungen mit 2½-, 3½-, 4½-, 6½-Zimmer-Wohnungen 2 Gewerbe- und Dienstleistungsräume Pavillon mit Dienstleistungsraum, allgemeine Umgebungsanlage
	Hof 2-19 Einstellhalle 308 Auto- und 13 Motorradeinstellplätze

Ibach/Schwyz
Mythen-Hof
Hof 2 – 19

Auftrag	Hof 2, 5, 7, 15, 19 Erstvermietung und Bewirtschaftung Mietliegenschaften
	Hof 4, 6, 8, 10, 12, 14, 17 Bewirtschaftung Stockwerkeigentum
	Hof 2-19 Einstellhalle und allgemeine Umgebungsanlage Bewirtschaftung Miteigentum
Baujahr	2017–2019
Bauherrschaft	AST Avenir Hof AG, Schwyz (Hof 15, 19)
	ems immo-hof AG, Schwyz (Hof 9, 11, 13)
	Gesellschaft für Immobilien-Anlagewerte AG, Luzern (Hof 4, 6, 8, 10, 12, 14, 17)
	Personalfürsorgestiftung der Anliker AG Bauunternehmung, Emmenbrücke (Hof 5, 7)



Verima Verwaltungs und Immobilien AG

Hochdorferstrasse 14 ■ 6021 Emmenbrücke ■ Telefon 041 268 85 85 ■ info@verima.ch ■ www.verima.ch