

Sempach-Station  
**Seepark Village**  
Mettenwilstrasse 1, 3, 5, 7, 9, 11



## Kompetenzen Erstvermietung und Bewirtschaftung

Mit Seepark Village ist in Sempach Station an der Mettenwilstrasse ein neues Quartier gebaut worden. Attraktive Eigentums- und Mietwohnungen im Minergie-Standard, Gewerbe- und Dienstleistungsräume und die Migros liegen in parkähnlicher Umgebung mit viel Freiraum. Die Verima hat die Verantwortung für die Erstvermietung (Mettenwilstrasse 1, 3 und 11) und die Bewirtschaftung (Mettenwilstrasse 1, 3, 5, 7, 9 und 11, Einstellhallenplätze).

<b>Objekte</b>	Mettenwilstrasse 1 16 Wohnungen mit 2½-, 3½-, 4½-Zimmer-Wohnungen 5 Gewerbe- und Dienstleistungsräume Archivräume
	Mettenwilstrasse 3 30 Wohnungen mit 2½-, 3½-, 4½-Zimmer-Wohnungen
	Mettenwilstrasse 5 28 Wohnungen mit 2½-, 3½-, 4½-Zimmer-Wohnungen
	Mettenwilstrasse 7 27 Wohnungen mit 2½- 3½-, 4½-Zimmer-Wohnungen
	Mettenwilstrasse 9 27 Wohnungen mit 1½, 2½-, 3½-, 4½-, 5½-Zimmer-Wohnungen
	Mettenwilstrasse 11 Dienstleistungsfläche mit Migros
	182 Auto- und 10 Motorradeinstellplätze



**Verima Verwaltungs und Immobilien AG**

Hochdorferstrasse 14 ■ 6021 Emmenbrücke ■ Telefon 041 268 85 85 ■ info@verima.ch ■ www.verima.ch

Sempach-Station  
**Seepark Village**  
Mettenwilstrasse 1, 3, 5, 7, 9, 11

<b>Auftrag</b>	Mettenwilstrasse 1, 3, 11 (Miete) Erstvermietung und Bewirtschaftung
	Mettenwilstrasse 5, 7, 9 (Stockwerkeigentum) Bewirtschaftung Stockwerkeigentum
<b>Baujahr</b>	2016
<b>Bauherrschaft</b>	Anliker AG Immobilien, Emmenbrücke (Mettenwilstrasse 1, 5, 7, 9)
	Centralfonds Zentralschweizerischer Immobilienfonds, Luzern (Mettenwilstrasse 3, 11)



**Verima Verwaltungs und Immobilien AG**

Hochdorferstrasse 14 ■ 6021 Emmenbrücke ■ Telefon 041 268 85 85 ■ info@verima.ch ■ www.verima.ch